

Z-19/2012. (V.31.) sz. közgyűlési határozat

a Remondis Szolnok Zrt-ben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat részvényeinek megszerzésével többségi önkormányzati tulajdonba kerüléshez szükséges intézkedések megtételéről, a Z-67/2011. (XII.15.) sz. közgyűlési határozat módosításáról

Módosította a 187/2012. (VI.28.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Remondis Szolnok Zrt. üzletrészával kapcsolatos döntések meghozataláról és a kapcsolódó intézkedések megtételéről szóló Z-67/2011. (XII.15.) sz. közgyűlési határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

” 2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja és jóváhagyja a Remondis Szolnok Zrt-ben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat 3,3417%-os mértékű üzletrészával - a jegyzett tőke (1.- Ft részvényérték) valós piaci értékének az 5,765 Ft 40%-os csökkentett áron - 13.836.000.- Ft vételáron történő megvásárlását. „

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a jelen határozat mellékletét képező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat és Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti a 3,3417%-os mértékű részvény-adásvételére vonatkozó szerződést megismerte, elfogadja, azzal egyetért, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására¹

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester

Dr. Kállai Mária alpolgármester

Balla György alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rác Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal igazgatói

Remondis Szolnok Zrt. Szolnok, József A. u. 85.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés Elnöke Szolnok, Kossuth L. u. 2.

Szalay Ferenc s.k.
polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó s.k.
jegyző

Z- 19/2012. (V.31.) sz. közgyűlési határozat melléklete RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött az alábbi felek között:

Jász-Nagykun Szolnok Megyei Önkormányzat

székhelye: H-5000 Szolnok, Kossuth u. 2. sz.

képviseli Kovács Sándor elnök

(a továbbiakban „**Eladó**“)

¹ Módosította a 187/2012. (VI.28.) sz. közgyűlési határozat

és

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: H-5000 Szolnok, Kossuth tér 5.;

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

(a továbbiakban „Vevő“)

(a továbbiakban együttesen „Szerződő felek“)

1. Preambulum

1.1. Az Eladó a szerződés aláírásának időpontjában **Remondis Szolnok Zrt.** (székhelye: H-5000 Szolnok, József A. u. 85.; a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Bíróságnál, mint Cégbíróságnál nyilvántartott cégjegyzékszám: 16-10-001550; a továbbiakban „Társaság“) részvényese. Az Eladó tulajdonában van a Társaság 4 db összevont törzsrészvénye. Egy darab törzsrészvény 10 db egyenként 100.000,-Ft., összesen 1.000.000,-Ft, - azaz egymillió forint - névértékű, 10 szavazatra jogosító, összevont címletű, névre szóló részvényt tartalmaz. A 4 db. törzsrészvény névértéke 4.000.000,-Ft. - azaz négymillió forint - , amelyek a Társaság részvényeinek, továbbá alaptőkéjének és a részvényesek szavazatainak 3,3417%-át testesítik meg (a törzsrészvények sorszáma : 0001151 - 0001190).

A Vevő tulajdonában van a Z-6/2012. (I.26.) sz. közgyűlési döntés alapján: a Társaság 570 db törzsrészvénye, melyek névértéke 57.000.000,- Ft és amelyek a Társaság részvényeinek, továbbá alaptőkéjének és a részvényesek szavazatainak 47,6190 %-át testesítik meg.

1.2. Az Eladó a 179/2011. (XII.09.), és a 19/2012. (II.17.) számú közgyűlési határozata alapján el kívánja adni az 1.1 pontban részletezett 4 db törzsrészvényét a Vevőnek, aki azt a Z-67/2011. (XII. 15.) számú közgyűlési határozata alapján meg kívánja vásárolni.

A fentiekre tekintettel a Szerződő felek a következőkben állapodnak meg:

2. A szerződés tárgya

2.1. A jelen szerződés tárgyát az Eladó tulajdonában álló 1.1 pontban részletezett 4 db, törzsrészvény képezi (a továbbiakban: „Részvények“).

2.2 Az Eladó az alapszabály rendelkezéseinek és a jogszabályoknak megfelelően a Részvénykönyvbe bejegyzésre került.

2.4. A Részvényeket a Társaság szabályszerűen bocsátotta ki. A Társaság Részvényeinek megfelelő vagyoni hozzájárulások teljes egészében teljesítésre kerültek. A teljesített nem pénzbeli hozzájárulások teljes mértékben értékállóak. Pénzbeli hozzájárulásként feltüntetett, de valójában nem pénzbeli hozzájárulást nem teljesítettek, teljesített hozzájárulásokat nem fizettek vissza. Pótbefizetési kötelezettségek nem állnak fenn.

3. A Részvények adásvétele és a tulajdon átruházása

3.1. Az Eladó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a 2.1. pontban meghatározott Részvényeket eladja, és a Vevő kötelezettséget vállal, hogy ezeket megveszi.

3.2. A Részvények tulajdonjogának átruházása a Részvények hátoldalára vezetett forgatmány útján történik.

A Részvények tulajdonjogának átruházása a 4.1. pont szerinti teljes vételár megfizetését követő 5 munkanapon belül, forgatmány útján, annak szabályszerű aláírásával történik, és ekkor kerül sor a részvények átadására, illetve Vevő általi átvételére.

3.3. A Szerződő felek tisztában vannak azzal, hogy a Társaság Eladó tulajdonában lévő Részvényeinek teljes vagy részleges átruházásához a Társaság alapszabályának rendelkezései szerint a Társaság közgyűlésének előzetes hozzájárulására nincs szükség, és az egyéb korlátozások alá sem esik.

3.4. A Részvények átruházása a Társasággal szemben akkor hatályos és a Vevő részvényesi jogait a Társasággal szemben akkor jogosult gyakorolni, ha a Vevő, mint részvényes a Részvénykönyvbe bejegyzésre kerül. A Szerződő felek ezért a tulajdon 3.2 pont szerinti átruházását követően haladéktalanul felhívják az Igazgatóságot, hogy a tulajdonjog átszállását a részvénykönyvbe jegyezze be.

3.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Remondis Szolnok Zrt. 2011. évi eredményéből az eladásra kerülő részvényekre jutó osztalék az Eladó Megyei Önkormányzatot illeti meg. A Részvények átruházása kiterjed a 2011. évi osztalékon kívül az összes azzal összefüggő igényre és

egyéb jogokra is, beleértve a Társaság valamennyi nyereségéből való részesedésre vonatkozó jogosultságot is.

4. A vételár

4.1. A felek jelen megállapodása alapján a részvények vételára 13.836.000,- Ft (azaz Tizenhárommillió-nyolcszázharminchatezer forint), azzal, hogy a vételár teljes összegének megfizetése jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül esedékes, melyet Vevő átutalással eladó 1004500200319597 számú számlájára fizet meg. A részvények vételárának meghatározása során a felek a TISZA BROSS AUDIT Kft. által a Remondis Szolnok Zrt. üzleti értékeléséről készített szakvélemény alapul vételével jártak el.

4.2. A vételár késedelmes teljesítése esetén az esedékességtől számítva a Polgári Törvénykönyvben (Ptk.) meghatározott mértékű kamattal kamatozik. Ez nem érinti az Eladó azon jogát, hogy késedelem esetén az ezt meghaladó kárát érvényesítse.

5. Az Eladó szavatossága

5.1. Eladó kijelenti, hogy a 2011. évi CLIV. Törvény alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (MNV Zrt) vezérigazgatója a Vagyongazdálkodási Munkacsoport álláspontjával egyezően az MNV/01/11539/1/2012. számú levelében nyilatkozott arról, hogy a Remondis Szolnok Zrt. 3,3417 %-os tulajdoni hányada a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat tulajdonában marad, és azokkal kapcsolatosan a Megyei Önkormányzat saját hatáskörben, az MNV Zrt. külön hozzájárulása nélkül, teljes jogkörrel rendelkezhet. Az Eladó szavatol azért, hogy ő a Társaság Részvényeinek jogi és gazdasági értelemben vett kizárólagos tulajdonosa, a Részvények felett korlátlanul rendelkezni jogosult, és azok per-, teher- és igénymentesek, és különösen, hogy a Részvények harmadik személyek hozzájárulása nélkül átruházhatók. A Részvényeken sem elővásárlási, sem egyéb megszerzésükre vonatkozó jogok nem állnak fenn harmadik személy javára. Ezt meghaladóan az Eladó felelőssége - különösen arra tekintettel, hogy a Vevő szintén a Társaság részvényese - kizárt. A szerződéses mellékkötelezettségek vagy a szerződéskötést megelőzően keletkezett kötelezettségek megsértéséből eredő igények, valamint a megtámadási jog, a törvény által lehetővé tett mértékben, kizártak. A Vevő e tekintetben törvényes jogairól és igényeiről lemond.

A felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen részvény adásvételre vonatkozó szándékukat a közgyűlési határozataikat megelőzően egyeztetették a Jász-Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízott Vezetőjével, aki kifogást nem támasztott.

5.2. Amennyiben az Eladó egy vagy több szavatossága részben vagy egészben valótlan és/vagy nem teljes, úgy a Vevő választása szerint az Eladótól (i) a szavatossággal vállalt állapot kijavítás vagy utólagos teljesítés útján történő helyreállítását, (ii) a vételár csökkentését vagy az Eladónak való felróhatóság esetében (iii) kártérítést követelhet. Az Eladó felelőssége bármilyen igény esetében a jelen szerződés 4.1 pontja szerinti vételár összegére korlátozódik. A felelősség továbbá csak akkor állapítható meg, ha a helytállási kötelezettség alapjául szolgáló körülményekre a 2011. december 31-i fordulónappal készített mérlegben nem képeztek elegendő tartalékot. A felelősség abban az esetben sem állapítható meg, ha az esemény biztosítás vagy harmadik személy igénybevétele útján fedezhető.

5.3. A Vevőnek a jelen szerződés 5.2. pont szerinti szavatosság valótlanágából és/vagy hiányosságából eredő igényei a jelen szerződés aláírásától számított két éven belül évülnek el.

6. A Szerződő felek egyéb megállapodásai

A felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen szerződésből származó minden jogvita, véleménykülönbség, igény, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak érvényességével, érvénytelenségével, megszegésével vagy megszűnésével kapcsolatban keletkező vita esetére alávetik magukat Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességnek.

7. Záró rendelkezések

7.1. A Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen részvény-adásvételi szerződéssel kapcsolatos határozatai mellékletként kerülnek csatolásra.

7.2. A Szerződő felek a jelen részvény-adásvételi szerződés megkötését és tartalmát, továbbá az ezzel szorosan összefüggő dokumentumokat szigorúan bizalmasan kezelik.

7.3. A Szerződő felek ezen túlmenően kötelezik magukat, hogy minden intézkedést haladéktalanul megtesznek, valamint minden nyilatkozatot megadnak, illetőleg átvesznek, amely ezen részvény-

adásvételi szerződés végrehajtásához szükséges és célszerű.

7.4. A jelen szerződés módosítása vagy kiegészítése, beleértve a jelen rendelkezés módosítását vagy kiegészítését is, csak írásban lehetséges. Szóbeli megállapodások nem lehetségesek. Az elektronikus forma ki van zárva.

7.5. Jelen szerződésre a magyar jog az irányadó.

7.6. Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, ez a szerződés további rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. Az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést azon érvényes rendelkezés váltja fel, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés értelmének és gazdasági céljának megfelel. Ugyanez érvényes a nem szándékolt és kiegészítést igénylő szerződéses hézagok tekintetében is.

7.7. A jelen szerződés magyar nyelven három-három példányban kerül aláírásra. Minden szerződő fél egy-egy példányt kap, egy példány a Társaságot illeti.

A Szerződő felek határozottan kijelentik, hogy a jelen szerződést aláírás előtt elolvasták, és hogy azt a kölcsönös tárgyalásoknak, valós és szabad akaratuknak megfelelően, nem kényszer alatt vagy nyilvánvalóan hátrányos feltételek mellett kötötték meg. Ezt a jelen szerződés saját kezű aláírásával igazolják.

Kelt: Szolnok,

.....
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat
(eladó) képviseli:

.....
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (Vevő)
képviseli
Szalay Ferenc
polgármester

Az itt meghatározott részvényadásvételt tudomásul veszem:

Kelt: Szolnok,

.....
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

képviseli

Dr. Lengyel Györgyi

Kormány megbízott

A jelen szerződést _____ napján kézbesítették a Társaság részére.