

Z-33/2016. (XII.15.) sz. közgyűlési határozat

a Mester út és környékére vonatkozó fejlesztéssel kapcsolatosan megtett intézkedésekről

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, továbbá Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII. 9.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és elfogadja a „Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése” megnevezésű projekt megvalósításához, a projekt indításához a Mester úti laktanya területének hasznosíthatóságához kapcsolódó szükséges intézkedések megtételéről szóló előterjesztést.

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért és hozzájárul a kialakuló Sebestény Gyula út építése területébe eső alábbi magántulajdonú ingatlanrészek megvásárlásához:

Érintett ingatlan címe/ tulajdonos	Helyrajzi szám	Fejlesztéssel érintett területrész: m2	Területi érintettség	Értékbecslés Ft/m2 - Ajánlati bruttó ár
Városmajor út 59/A. -Oktogon Kereskedő ház Szolnok	769/9	105	Városmajor úti körforgalom	7.700.- Ft/m2 bruttó 808.500.- Ft
Dr. Sebestény Gyula út 1. -Kentaur Kft.	769/11	121	Városmajor úti körforgalom	7.700.- Ft/m2 bruttó 931.700.- Ft
Bimbó utca 58-58/A-B (társasház)	769/41	51	feltárási út	7.700.- Ft/m2 bruttó 392.700.- Ft
Bimbó utca -Pásztor Sándor Róbert -Pásztor Anett-Pásztor Róbert	749/6 749/7	4551	feltárási út	6.900.- Ft/m2 bruttó 31.401.900.- Ft

3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a 2./ pont szerinti területek önkormányzati tulajdonba kerüléséhez a szükséges intézkedések megtételére, okiratok és nyilatkozatok aláírására, és azok módosítására.

Fenti költségeket a „Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése” megnevezésű projekt költségének 2%-aként - ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére - tervezni kell, és gondoskodni kell ezen összeg projekten belüli előkészületi költségként való elszámolhatóságáról.

Határidő: „Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése” megnevezésű projekt ütemezése szerint

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei és a projekt bonyolítója a Városfejlesztő Zrt.

4. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a Szolnok Mester úti

laktanya (hrs: 731/3, 731/4, 731/6) területének kármentesítésére a szükséges intézkedések megtételére, okiratok és nyilatkozatok aláírására, és azok módosítására.

A kármentesítéshez kapcsolódó költségek Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének IX. alcíméről biztosítottak.

Határidő: a hatósági engedélyek szerint

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei és a terület kezelője a SZOLLAK Kft.

5. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatával a Z-11/2016. (V.26.) sz. közgyűlési határozat 3. pontját hatályon kívül helyezi.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Városfejlesztő Zrt.
SZOLLAK Kft.

Szalay Ferenc s.k.
polgármester

dr. Sebestyén Ildikó s.k.
jegyző