

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
1/2020. (III.24.) önkormányzati rendelete
veszélyhelyzetben megtett járványügyi intézkedések keretében
önkormányzati bérlakásokban élők egyszeri települési lakásfenntartási támogatásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, a 26. §-ában és 132. § (4) bekezdés g) pontjában meghatározott felhatalmazása alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A települési támogatásokról szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ttör.) a következő 5/A. §-sal és 5/B. §-sal egészül ki:

„5/A.§

(1) Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó új koronavírus humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet (a továbbiakban: veszélyhelyzet) fennállása alatt egyszeri települési lakásfenntartási támogatás keretében az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szerinti, szociális helyzet alapján bérbeadott szociális bérlakás, és 6. számú melléklete szerinti szociális helyzet alapján bérbeadott fiatalok házában bérbeadott szociális bérlakás bérlője vagy használója egy havi lakbérrel vagy használati díjjal megegyező összegű támogatásra jogosult.

(2) Az eljárás megindítása hivatalból történik.

(3) A támogatás biztosításának módja az önkormányzati bérlakásokat üzemeltető SZOLLAK Kft. (a továbbiakban: lakásüzemeltető) számlájára utalás.

5/B.§

A veszélyhelyzet fennállása alatt egyszeri települési lakásfenntartási támogatás keretében az 5/A.§-ban meghatározott jogosultakon túl önkormányzati lakás bérlője vagy használója egy havi lakbérrel vagy használati díjjal megegyező összegű támogatásra jogosult, amennyiben

a) az önkormányzati bérlakásban lakók – kérelem benyújtását megelőző havi – jövedelme figyelembevételével a családban számított egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 110 000 Ft-ot és

b) a kérelem benyújtására a veszélyhelyzet fennállása alatt sor kerül.”

2.§ (1) A Ttör. 17.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az e rendeletben szabályozott települési támogatásokra vonatkozó eljárás - az 5/A.§-ban foglalt kivétellel - kérelemre indul, kivéve, ha magasabb szintű jogszabály ettől eltérően rendelkezik.”

(2) A Ttör. 17.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kérelmet – jelen rendeletben meghatározott kivétellel - a 19. § szerinti adattartalommal kell benyújtani, melytől a rendkívüli települési támogatás esetében el lehet tekinteni.”

(3) A Ttör. 19.§-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) A jogosultság megállapításához a kérelmező az 5/B.§ szerinti lakásfenntartási támogatás esetében formanyomtatvány szerint köteles

- a) személyes adatok,
- b) bejelentett lakóhely, tartózkodási hely adatai,
- c) családi állapotra vonatkozó adatok,
- d) jövedelmi viszonyokra vonatkozó adatok

tekintetében adatszolgáltatásra, mely adatok igazolása a 19.§ (2)-(3) bekezdéseiben meghatározottaktól eltérően a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozatával történik.”

3.§ Ez a rendelet 2020. március 25-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kelt: Szolnok, 2020. március 24.

Szalay Ferenc
polgármester



Dr. Sebestyén Ildikó
jegyző

INDOKOLÁS**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
veszélyhelyzetben megtett járványügyi intézkedések keretében
önkormányzati bérlakásokban élők egyszeri települési lakásfenntartási támogatásáról
szóló****1/2020. (III.24.) önkormányzati rendelethez****Általános indokolás**

Magyarország Kormánya 2020. március 11-én 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletével az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítására, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Jelen rendeletben foglaltak szerint szociális rászorultság alapján önkormányzati lakást bérlők és használók részére nyújtható egyszeri települési lakásfenntartási támogatás.

A rendelet megalkotását az indokolta, hogy a rendeletmódosítással érintett személyek a lakásfenntartási kiadásaik csökkenésével jövedelmeiket átcsoportosíthatják az egészségük megőrzése és védelme érdekében, ezzel is csökkentve a járvány terjedését.

Jelen rendelet és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban vannak, az Európai Unió alapját képező szerződések vagy uniós jogi aktus rendelkezései előzetes bejelentést vagy egyéb véleményezést a jogszabály megalkotása kapcsán nem írnak elő.

Részletes indokolás**az 1. §-hoz**

A veszélyhelyzetre tekintettel önkormányzati lakást bérlők és használók részére nyújt egyszeri települési lakásfenntartási támogatást szociális rászorultságra figyelemmel.

a 2. §-hoz

A rendkívüli támogatás biztosításához szükséges eljárási szabályokat rögzíti a gyors végrehajtás érdekében.

a 3. §-hoz

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezést tartalmaz.

Előzetes Hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -a alapján

I. Az önkormányzati rendelet hatásai

- a.) **társadalmi hatásai:** pozitív
- b.) **gazdasági hatásai:** nem jelentős
- c.) **költségvetési hatásai:** előzetes becslések szerint minimum 700.000.- Ft, maximum 29.000.000.- Ft összegű bevételkiesés várható Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében
- d.) **környezeti következményei:** közvetlen hatása nem várható
- e.) **egészségi következményei:** a szociálisan rászoruló személyek lakhatási kiadásai átcsoportosíthatók napi létfenntartásra, egészségmegőrzésre és egészségvédelemre
- f.) **adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a Polgármesteri Hivatal adminisztratív terhei nőnek

II. Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei

Az intézkedés helyi reagálás az országosan kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, mely az önkormányzati bérlakásban lakó szociálisan rászorult személyek védelme érdekében történik rendeletalkotás formájában.

Az érintett személyek a felszabaduló pénzüsszeget szabadon használhatják fel egészségük megőrzése és védelme érdekében.

III. Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek

- a.) **személyi feltételek:** adottak
- b.) **szervezeti feltételek:** biztosítottak
- c.) **tárgyi feltételek:** adottak
- d.) **pénzügyi feltételek:** Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésében biztosítani szükséges