

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 338/2019. (XII.19.)  
határozata zárt ülés keretében**

**az önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználói  
tartozásainak behajthatatlanná minősítéséről és törléséről**

*Módosította: 38/2020. (I.30.) határozat*

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet és az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet 122. §-a alapján a következő határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználói tartozásait a határozat 1. és 2. mellékleteiben felsorolt személyek esetében behajthatatlanná minősíti. A tartozások és ezek járulékos kiadásainak törlését (leírását) a SZOLLAK Kft. kezdeményezésére 2019. december 31. hatállyal jóváhagyja 11 823 141,- Ft összegben.

2.<sup>1</sup> Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy a SZOLLAK Kft., mint lakás-üzemeltető intézkedjen az adósok tartozásainak a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben, és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendeletben előírt módon történő törlése iránt.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
SZOLLAK Kft. Szolnok, Jókai u. 3.

Szalay Ferenc s. k.  
polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó s. k.  
jegyző

*1. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 338/2019.  
(XII.19.) határozatához*

***Az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet***

Behajthatatlan - lakás						
	Név	Cím	Lakáshasználati díj, Végrehajtási költségek	VCSM- től átvett víz	Alfa-Nova	Összesen
1.	.....	Mártírok u. 41. 1/2.	167 090,- Ft			167 090,- Ft
2.	.....	Mester u. 35. 2/B 2/12.	403 979,- Ft			403 979,- Ft
3.	.....	Baross út 40. 1/10	54 849,- Ft			54 849,- Ft
4.	.....	Mikszáth K. u. 17. 2/46.	1 397 376,- Ft			1 397 376,- Ft
5.	.....	Hild Viktor utca 16. 2/9.	3 445 467,- Ft			3 445 467,- Ft
6.	.....	Aranyi S. u. 14. 2/11	895 011,- Ft			895 011,- Ft
7.	.....	József A. u. 29. fsz. 3.	1 478 722,- Ft			1 478 722,- Ft
8.	.....	Tücsök u. 2. fsz. 4.	47 089,- Ft			47 089,- Ft
9.	.....	Györfly u. 8. 1/4.	46 689,- Ft			46 689,- Ft

<sup>1</sup> Módosította: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 38/2020. (I.30.) határozata 2.

	<b>Összesen:</b>		<b>7 936 272,- Ft</b>			<b>7 936 272,- Ft</b>

2. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 338/2019. (XII.19.) határozatához

***A követelés fedezetül szolgáló vagyon hátrahagyása nélkül elhalálozott volt bérlők behajthatatlan tartozásai***

<b>Behajthatatlan - elhunyt</b>							
	<i>Név</i>	<i>Cím</i>	<i>Lakáshasználati díj, Bérleti díj, Végrehajtási költségek,</i>	<i>VCSM-től átávett víz</i>	<i>Alfa-Nova</i>	<i>Összesen</i>	
1.	.....	Ady E. út 1. 10/12.	14 190,- Ft			14 190,- Ft	
2.	.....	Móra F. u. 11. fsz. 7.	181 070,- Ft			181 070,- Ft	
3.	.....	TVM. Ltp. 1. 1/4.	76 632,- Ft			76 632,- Ft	
4.	.....	Zagyvaparti stny. 5. 2/35.	13 923,- Ft			13 923,- Ft	
5.	.....	Karczag L. u. 4. 2/8.		11 022,- Ft		11 022,- Ft	
6.	.....	Boldog S. I. krt. 20. 3/5.	110 847,- Ft			110 847,- Ft	
7.	.....	Szántó krt. 17. 2/9.	108 119,- Ft			108 119,- Ft	
8.	.....	Aranyi S. u. 8. 1/7.			11 279,- Ft	11 279,- Ft	
9.	.....	Boldog S. I. krt. 12. 2/3.	674 041,- Ft	9 109,- Ft		683 150,- Ft	
		A bérlő elhunyt. Peres, majd végül végrehajtási eljárást kellett indítanunk, hogy az ingatlan visszakerüljön a birtokunkba. Ez idő alatt halmozódott a lakáshasználati díjtartozás.					
10.	.....	Zagyvaparti stny. 5. 1/20.	47 193,- Ft			47 193,- Ft	
		Csak .....végrehajtási költségei, a tőkét és a kamatot adóstárstól továbbra is követeljük.					
11.	.....	Aranyi S. u. 9. 1/8.	100 578,- Ft			100 578,- Ft	
		Csak .....végrehajtási költségei, a tőkét és a kamatot adóstárstól továbbra is követeljük.					
12.	.....,	Sarló út 10/A 1/36.	1 551 657,- Ft	25 075,- Ft		1 576 732,- Ft	
13.	.....	Aranyi S. u. 5. 3/13.	573 154,- Ft	28 780,- Ft	340 219,- Ft	942 153,- Ft	
		Egy évig tartott a peres eljárás. Az ítélet meghozatalát követően a bérlő elhunyt.					
14.	.....	Katona J. u. 12.		9 981,- Ft		9 981,- Ft	
	<b>Összesen:</b>		<b>3 451 404,- Ft</b>	<b>83 967,- Ft</b>	<b>351 498,- Ft</b>	<b>3 886 869,- Ft</b>	